

CAHIER COMMUNAL

LA SAUVETAT



Version approuvée du 29/01/2026

**4-3
APP**

SOMMAIRE

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS	5
ZONES URBAINES SENSIBLES.....	11
RISQUES ET CONTRAINTES	15

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

CARTOGRAPHIE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS



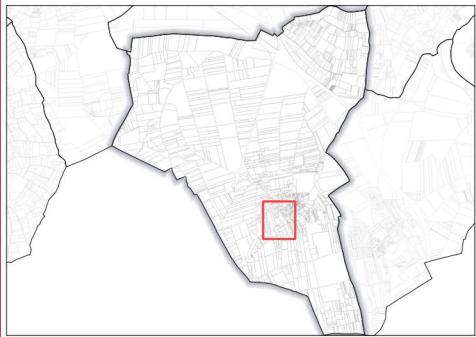
LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	NOM	Destination	Bénéficiaire	Surface (m ²)
1	ER - Elargissement du chemin Haut	Aménagements / Equipements	Commune	367
2	ER - Parking	Aménagements / Equipements	Commune	866

LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

N°	Section	Liste des parcelles
1	AC	49, 50
2	AB	50, 51

EMPLACEMENT(S) RÉSERVÉ(S) : 1

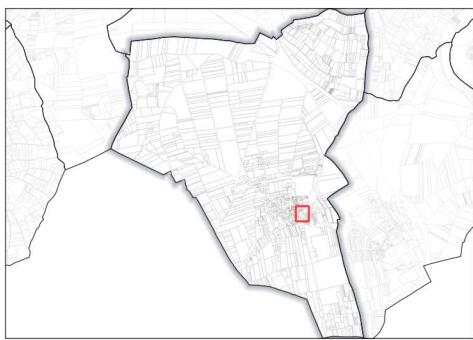


Aménagements / Equipements

Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté, OSM
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Décembre 2025

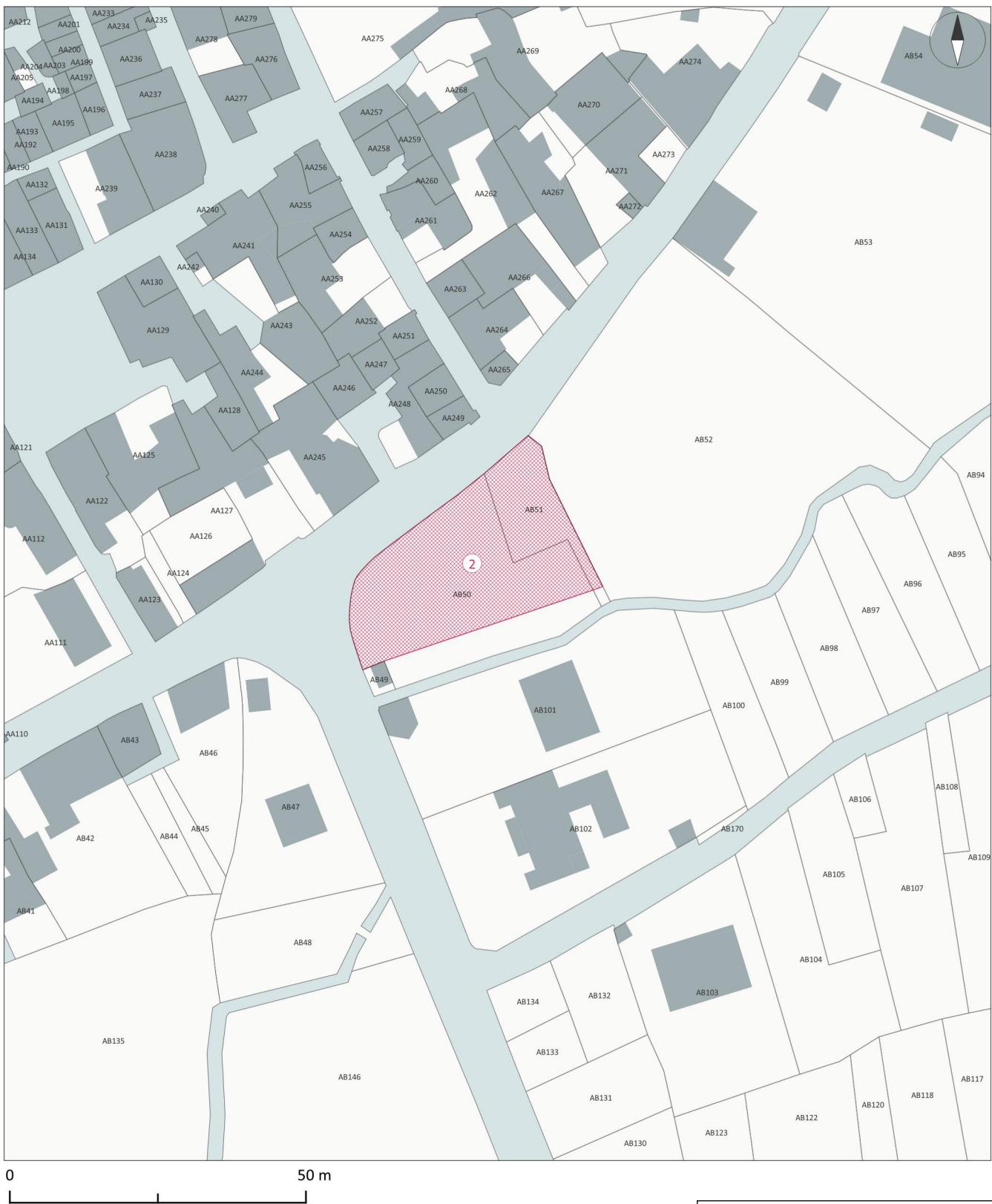


EMPLACEMENT(S) RÉSERVÉ(S) : 2



Aménagements / Equipements

Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté, OSM
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Décembre 2025

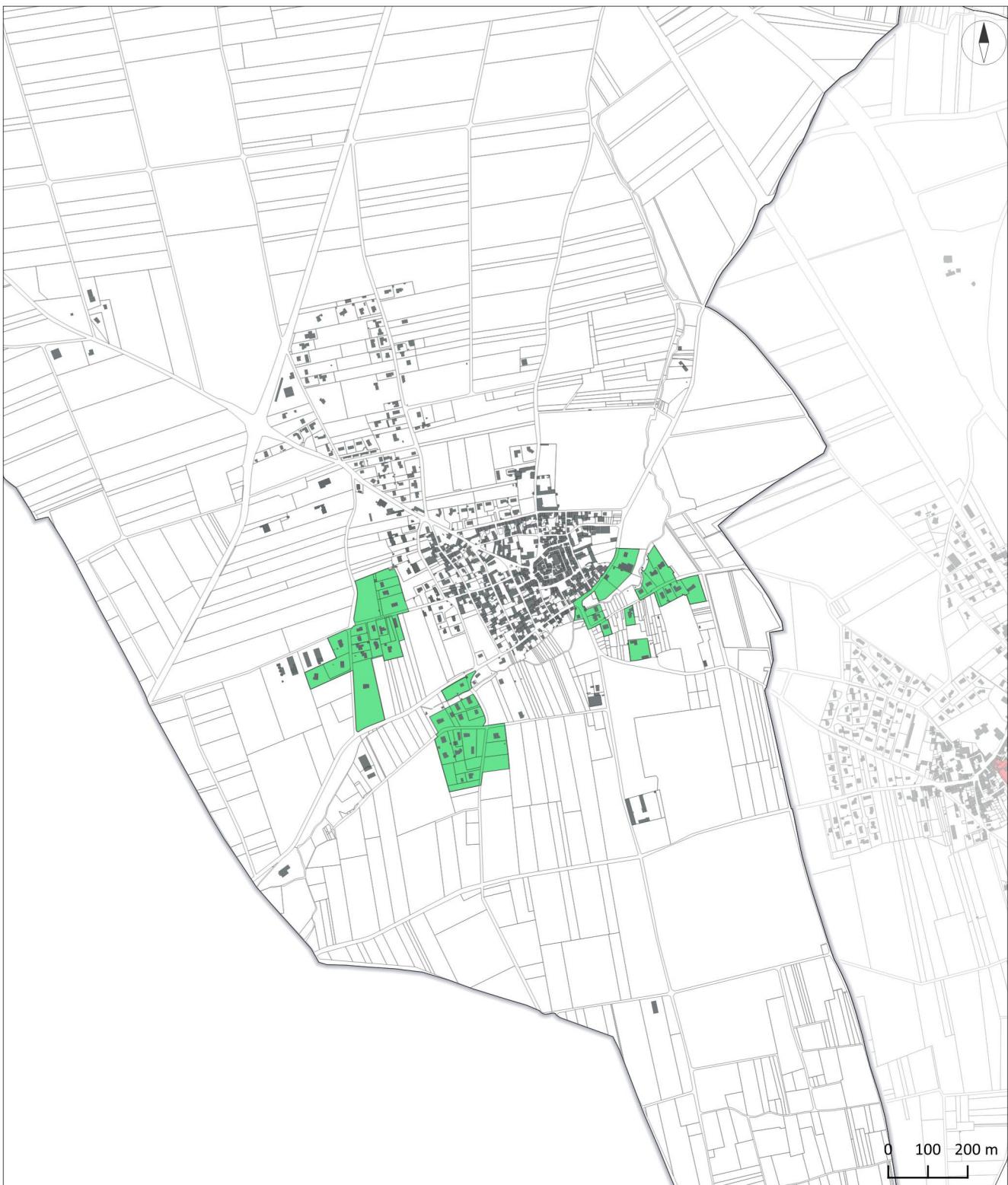
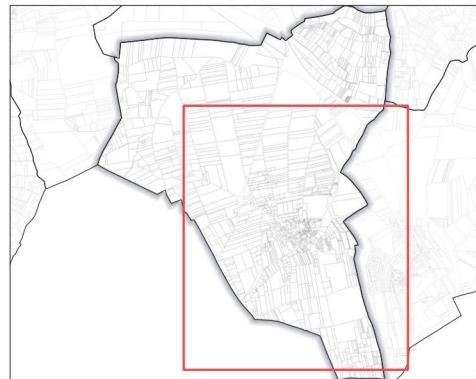


ZONES URBAINES SENSIBLES

CARTOGRAPHIE DES ZONES US

Type de zone Us

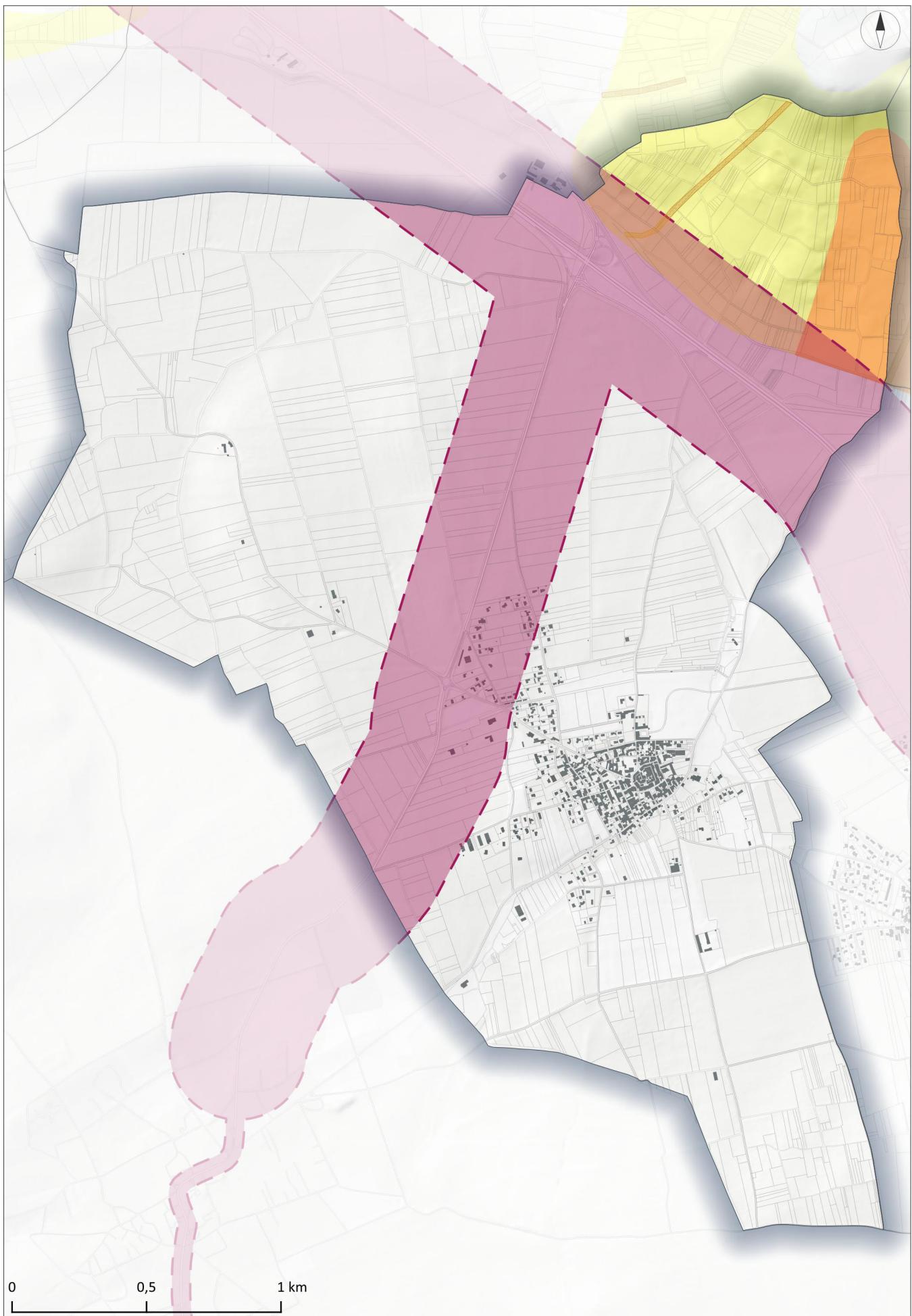
 Us-2 : Zone urbaine sensible à l'étalement urbain



RISQUES ET CONTRAINTES

CARTOGRAPHIE DES RISQUES ET CONTRAINTES

RISQUES ET CONTRAINTES



Pourra être consulté le Dossier Départementale des Risques Majeurs (DDRM) du département 63, mise à jour en 2023, pour les risques de sismicité, de feu de végétation, de rupture de barrage, de tempête, de radon et de transport de matières dangereuses.

Risques naturels

Mouvements de terrains

 Risque faible ou mal connu

 Risque moyenne à élevée

Risques de crues torrentielles

 Modélisation des coulées de boues

Contraintes

 Secteur bruyant