



**RÈGLEMENT GRAPHIQUE
VEYRE-MONTON**

Version approuvée du 29/01/2026
Échelle : 1:5700

**4-1
APP**

Habillage	
■ Limite de Mond'Arverne Communauté	■ Emplacement réservé
■ Limite communale	■ Périmètre en attente de projet d'aménagement global (PAPAG)
■ Parcelle cadastrale	■ Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
■ Bâtiment	
■ Bâtiment récemment construit	
■ Terrain de sport	
■ Cimetière	

Zonage	
■ Zone urbaine de centre bourg	■ Zone urbaine d'habitat
■ Zone urbaine sensible	■ Zone urbaine d'équipement
■ Zone de restructuration et de renouvellement urbain	
■ Zone d'activité	
■ Zone d'urbanisation à moyen ou long terme	
■ Zone agricole constructible	
■ Zone naturelle	
■ Zone de jardins	
■ Zone de sports et de loisirs	
■ Zone naturelle protégée	
■ Zone agricole de centre-bourg	
■ Zone d'équipement	
■ Zone urbaine d'habitat	
■ Zone de villages et de hameaux	
■ Zone d'activités	
■ Zone d'urbanisation à dominante industrielle	
■ Zone de restructuration et de renouvellement urbain	
■ Zone urbaine sensible soumise à un risque	
■ Zone urbaine sensible à l'étalement urbain	

Libellé	Dénomination
ZAU	Zone d'urbanisation à moyen ou long terme
A	Zone agricole
Ac	Zone agricole constructible
N	Zone naturelle
Nj	Zone de jardins
Ni	Zone de sports et de loisirs
Np	Zone naturelle protégée
Uc	Zone urbaine de centre-bourg
Ue	Zone urbaine d'équipement
Ug	Zone urbaine d'habitat
Uh	Zone de villages et de hameaux
Ui	Zone d'activités
Ui-1	Zone d'urbanisation à dominante industrielle
Ui-2	Zone de restructuration et de renouvellement urbain
Us-1	Zone urbaine sensible soumise à un risque
Us-2	Zone urbaine sensible à l'étalement urbain

N° Libellé		Surface (m²)
1	ER - Accès	150,86
2	ER - Acquisition pour valorisation de la réserve naturelle régionale	1858,02
3	ER - Aménagement d'espace vert et stationnement	656,46
4	ER - Aménagement d'un espace public et création d'un cheminement doux	106,88
5	ER - Aménagement d'un espace public et création d'un cheminement doux	84,31
6	ER - Aménagement de carrefour	212,93
7	ER - Aménagement du centre bourg et élargissement de voirie	46,13
8	ER - Aménagement du centre bourg et élargissement de voirie	173,74
9	ER - Aménagement du quartier des Faubourg	1598,02
10	ER - Aménagement pour l'accueil touristique	6712,56
11	ER - Aménagement public à la saline des Rets, mairie, logement	2279,68
12	ER - Aménagement public à la saline des Rets	473,95
13	ER - Aménagement public de la Veire	28,91
14	ER - Crédit d'un parking	80,40
15	ER - Crédit d'un parking	1230,89
16	ER - Crédit d'un parking	456,75
17	ER - Crédit de logements	30,97
18	ER - Crédit de parking	974,51
19	ER - Crédit de parkings	1661,45
20	ER - Crédit parking	1852,86
21	ER - Crédit parking	12,68
22	ER - Déclassement d'un îlot	112,17
23	ER - Élargissement d'un chemin de Roscot	156,25
24	ER - Extension de la zone d'équipements sportifs et de loisirs	9637,79
25	ER - Extension du cimetière de Veyre	3099,85
26	ER - Garage parking	72,73
27	ER - Mise en place d'une coulée verte	1029,01
28	ER - Mise en sécurité des chemins dans le secteur des grottes	4152,64

