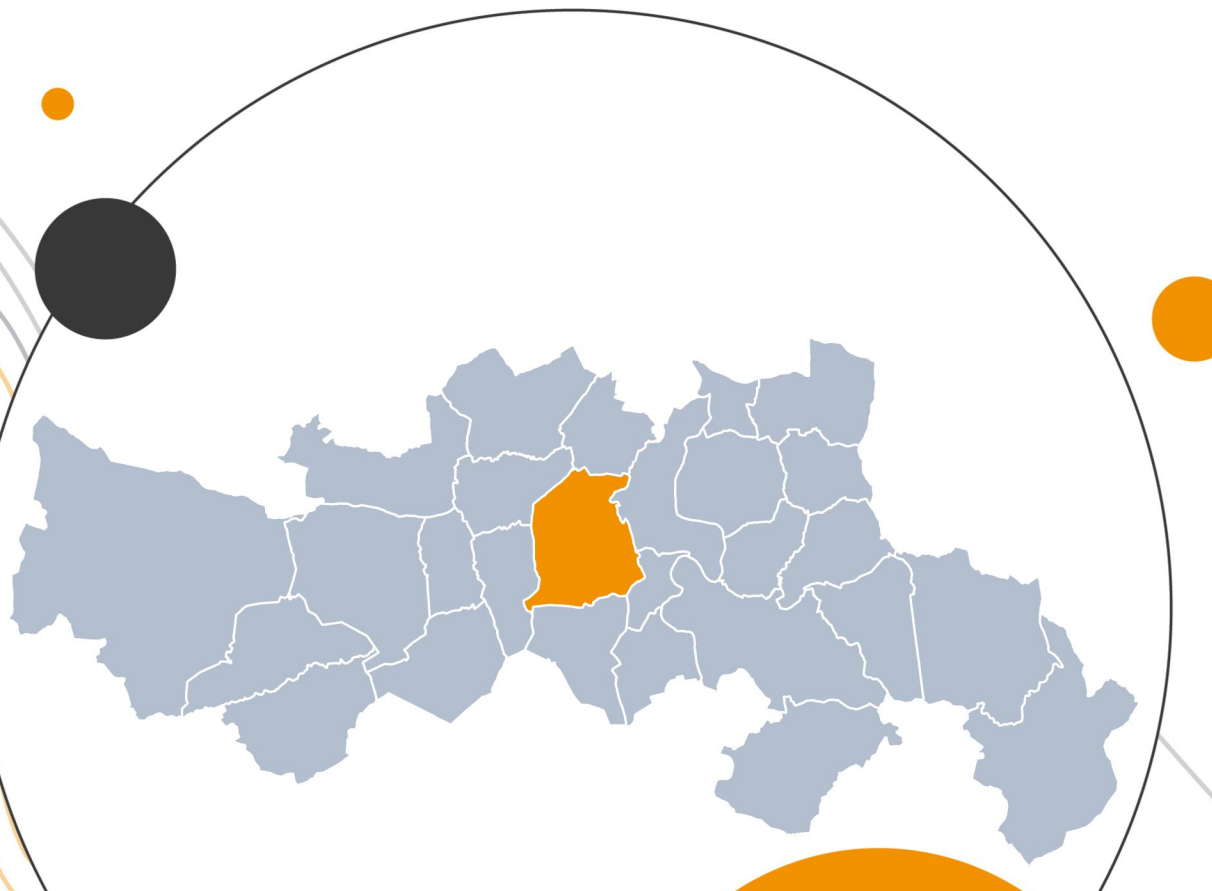


RÈGLEMENT GRAPHIQUE VEYRE-MONTON



Version approuvée du 29/01/2026
Échelle : 5700

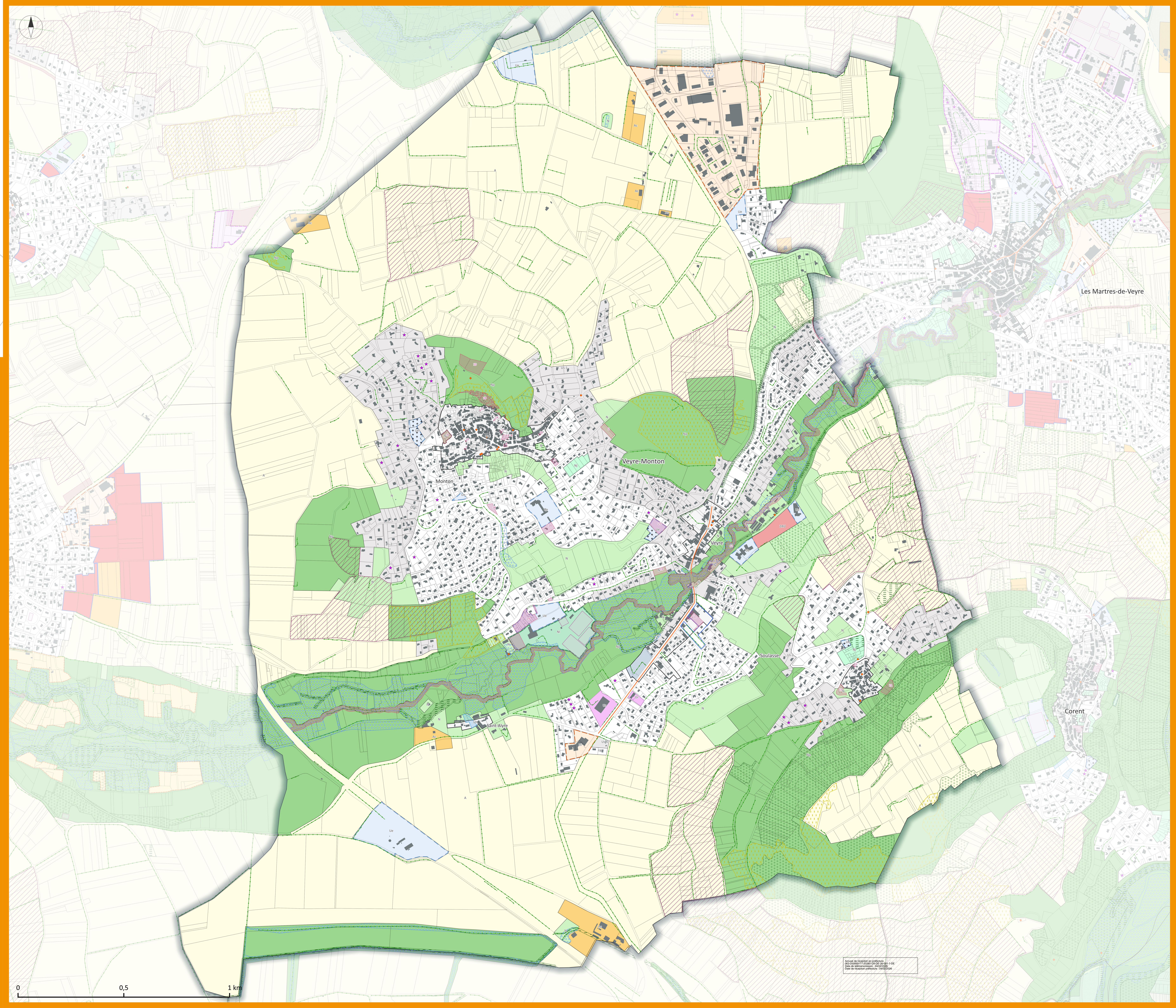
4-1 APP

- Habillage**
- Limite de Mond'Arverne Communauté
 - Limite communale
 - Parcelle cadastrale
 - Bâtiment
 - Bâtiment récemment construit
 - Terrain de sport
 - Cimetière
- Inscriptions graphiques**
- Petit patrimoine local L.151-19
 - Haie (à préserver, à compléter ou à créer) L.151-23
 - Linéaire commercial
 - Pelouse sèche L.151-23
 - Zone humide L.151-23
 - Périmètre de protection des plans d'eau L.151-23
 - Patrimoine végétal et paysagé L.151-23
 - Bois et bosquets L.151-23
 - Zone d'intérêt viticole L.151-23
 - Zone non aedificandi
- Emplacement réservé**
- Périmètre en attente de projet d'aménagement global (PAPAG)
 - Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Zonage**
- Zone urbaine de centre bourg
 - Zone urbaine d'habitat
 - Zone urbaine sensible
 - Zone de reconstruction et de renouvellement urbain
 - Zone urbaine d'équipement
 - Zone d'activité
 - Zone d'urbanisation à moyen ou long terme
 - Zone agricole constructible
 - Zone agricole
 - Zone naturelle
 - Zone de jardins
 - Zone de sports et de loisirs
 - Zone naturelle protégée

Libellé	Dénomination
ZAU	Zone d'urbanisation à moyen ou long terme
A	Zone agricole
Ac	Zone agricole constructible
N	Zone naturelle
Nj	Zone de jardins
Ns	Zone de sports et de loisirs
Np	Zone naturelle protégée
Uc	Zone urbaine de centre-bourg
Ue	Zone urbaine d'équipement
Ug	Zone urbaine d'habitat
Uv	Zone de village et hameaux
U	Zone d'activités
Ui-1	Zone d'activités à dominante industrielle
Ur	Zone de reconstruction et de renouvellement urbain
Urs-1	Zone urbaine sensible soumise à un risque
Urs-2	Zone urbaine sensible à l'étalement urbain

N°	Libellé	Surface (m²)
1	ER - Acis	150,06
2	ER - Acquisition pour valorisation de la réserve naturelle régionale	1858,02
3	ER - Aménagement d'espace vert et stationnement	656,48
4	ER - Aménagement d'un espace public et création d'un cheminement doux	106,88
5	ER - Aménagement d'un espace public et création d'un cheminement doux	96,31
6	ER - Aménagement de centre-bourg	212,91
7	ER - Aménagement de centre-bourg et élargissement de voirie	46,13
8	ER - Aménagement de centre-bourg et élargissement de voirie	173,74
9	ER - Aménagement du quartier des Faubourgs	1558,02
10	ER - Aménagement pour l'accueil touristique	673,256
11	ER - Aménagement public de la salle des fêtes, mairie, logement	2279,68
12	ER - Coulees vertes le long de la Veyre	87321,95
13	ER - Création d'un parking	28,91
14	ER - Création d'un parking	80,40
15	ER - Création d'un parking	1230,09
16	ER - Création d'espace public et de déplacement doux	456,75
17	ER - Création de logements	30,97
18	ER - Création de parking	974,51
19	ER - Création de parkings	1661,45
20	ER - Création parking	285,366
21	ER - Création parking	2291,58
22	ER - Désaménagement d'un trottoir	112,17
23	ER - Élargissement du chemin de Rascot	156,25
24	ER - Extension de la zone d'équipements sportifs et de loisirs	9637,79
25	ER - Extension du cimetière de Veyre	1909,85
26	ER - Garage parking	72,73
27	ER - Mise en place d'une coulée verte	1029,01
28	ER - Mise en sécurité des chemins dans le secteur des grottes	4152,64

Sources des données : CD-65, CEN Auvergne, DDT63, EauVie, IGN, Mond'Arverne Communauté, SIAVU, Régulation - Mond'Arverne Communauté - Janvier 2026



0 0,5 1 km

Accès de location en parking
Date de mise en œuvre : 2023/02/01
Date de mise en œuvre : 2023/02/01