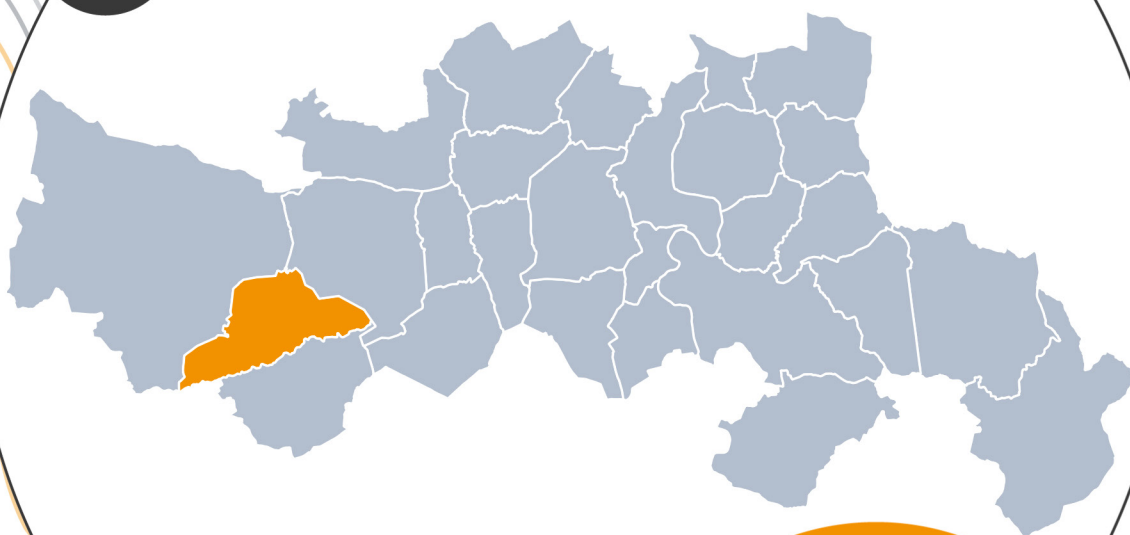


# CAHIER COMMUNAL COURNOLS



Version arrêtée du 24/04/2025

**4-3  
ARR**

# ***EMPLACEMENTS RÉSERVÉS***

# CARTOGRAPHIE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

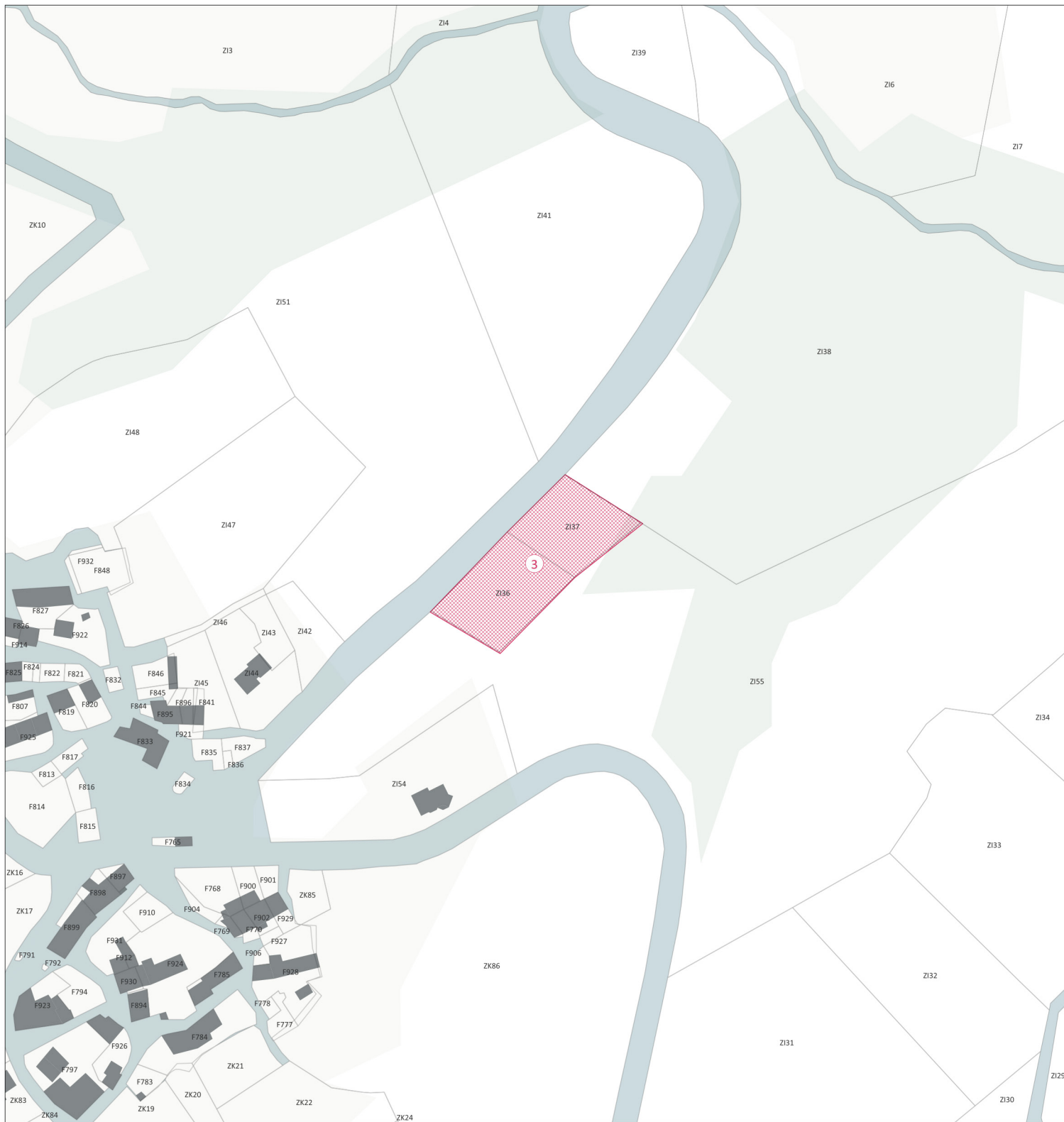


 Aménagements / Equipements

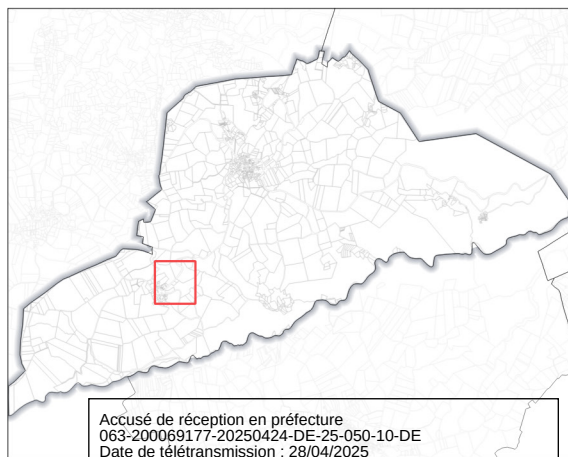
# LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

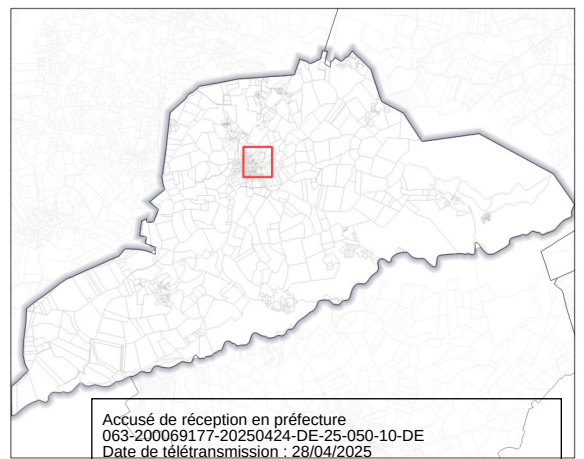
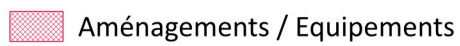
| N° | Nom                                                                                         | Destination                | Bénéficiaire | Surface (m²) |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| 1  | ER - Aménagement d'espaces publics, de bâtiments commerciaux et valorisation de la chapelle | Aménagements / Equipements | Commune      | 785          |
| 2  | ER - Création d'un local associatif                                                         | Aménagements / Equipements | Commune      | 59           |
| 3  | ER - Station d'épuration                                                                    | Aménagements / Equipements | Commune      | 2707         |





 Aménagements / Equipements





# ***PETIT PATRIMOINE LOCAL***

## ÉLÉMENTS IDENTIFIÉS AU TITRE DU PATRIMOINE

En application de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme, les éléments du patrimoine bâti remarquable et du patrimoine local à préserver sont repérés sur les documents graphiques au sein de 7 catégories :

- Patrimoine agricole
- Patrimoine artisanal et industriel
- Patrimoine civil
- Patrimoine géologique
- Patrimoine hydraulique
- Patrimoine mixte
- Patrimoine religieux

Les dispositions générales relatives au patrimoine bâti remarquable figurent au sein du règlement du PLUi (Dispositions particulières / C).

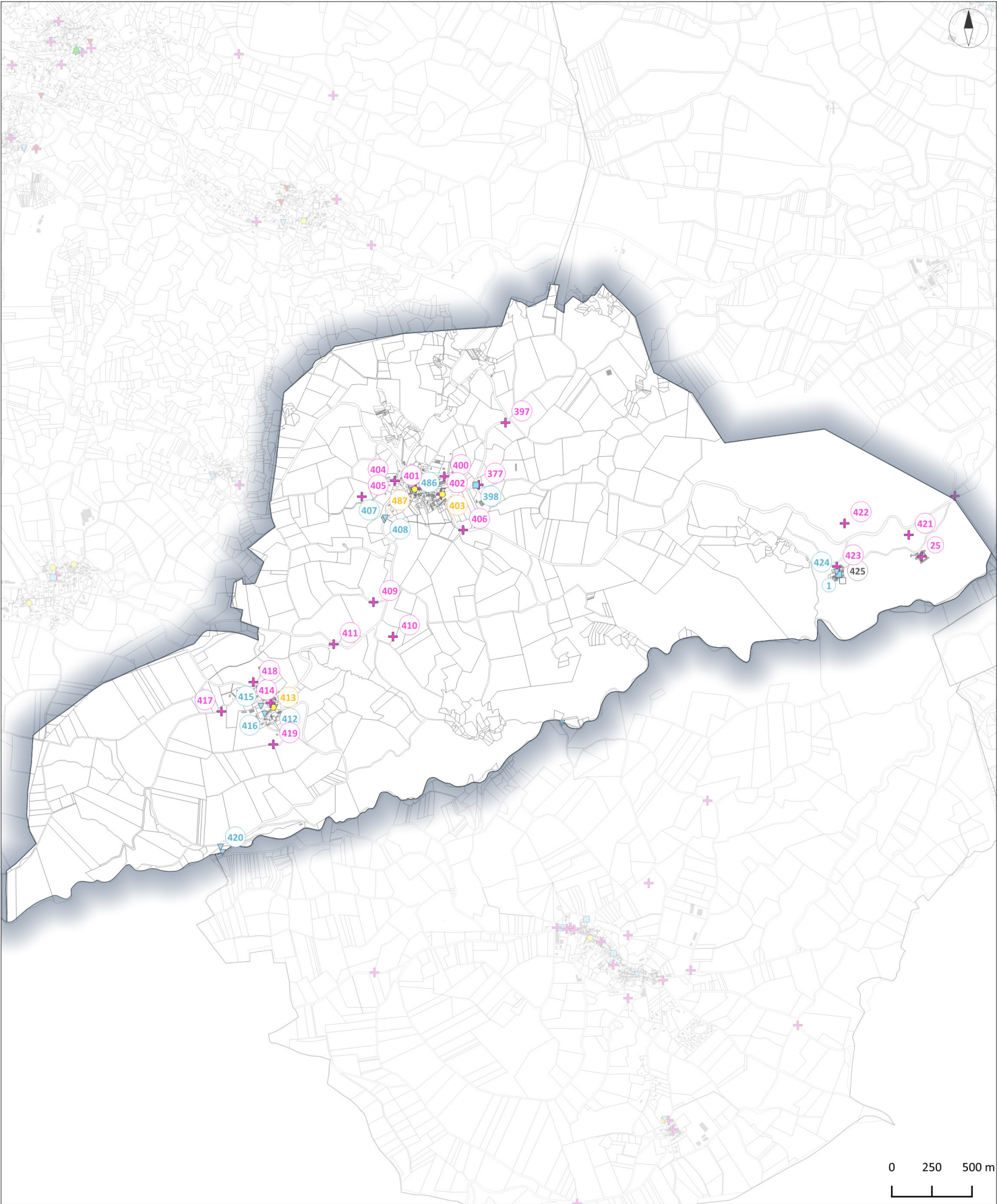
En application de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme, les arbres remarquables à préserver sont repérés sur les documents graphiques.

Les dispositions générales relatives à ce patrimoine végétal figurent au sein du règlement du PLUi (Dispositions particulières / C).

L'ensemble de ces patrimoines est inscrit dans la liste qui suit.



# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL



- Patrimoine artisanal et industriel
- Patrimoine hydraulique
- Patrimoine religieux
- Patrimoine civil
- Patrimoine mixte

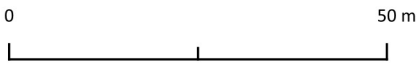


# LISTE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

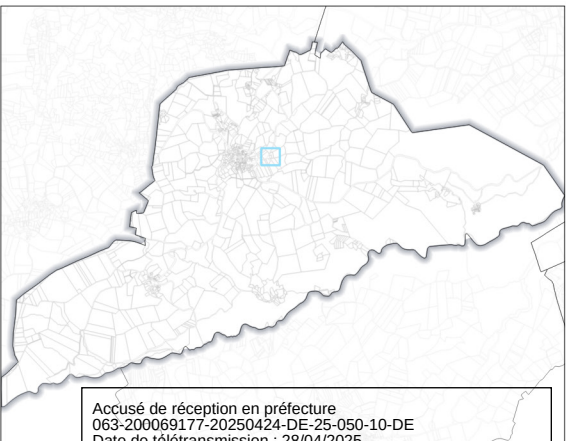
| N°  | Nom                                 | Famille                            | Type          |
|-----|-------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| 1   | Hameau de Randol                    | Patrimoine civil                   | Bâtiment      |
| 25  | Abbaye de Randol et ses dépendances | Patrimoine religieux               | Bâtiment      |
| 377 | Croix du cimetière                  | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 397 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 398 | Monument aux morts                  | Patrimoine civil                   | Petit édifice |
| 400 | Chapelle Sainte-Clémence            | Patrimoine religieux               | Bâtiment      |
| 401 | Croix de mission 1869               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 402 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 403 | Fontaine-abreuvoir                  | Patrimoine mixte                   | Petit édifice |
| 404 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 405 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 406 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 407 | Lavoir                              | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 408 | Fontaine                            | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 409 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 410 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 411 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 412 | Lavoir                              | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 413 | Fontaine-abreuvoir                  | Patrimoine mixte                   | Petit édifice |
| 414 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 415 | Puits                               | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 416 | Fontaine                            | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 417 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 418 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 419 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 420 | Pont de Chabanne                    | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 421 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 422 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 423 | Croix                               | Patrimoine religieux               | Petit édifice |
| 424 | Ancien puits                        | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 425 | Four à pain                         | Patrimoine artisanal et industriel | Petit édifice |
| 486 | Lavoir                              | Patrimoine hydraulique             | Petit édifice |
| 487 | Fontaine-abreuvoir                  | Patrimoine mixte                   | Petit édifice |

# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 377, 398



■ Patrimoine civil      + Patrimoine religieux



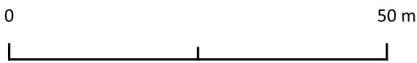
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

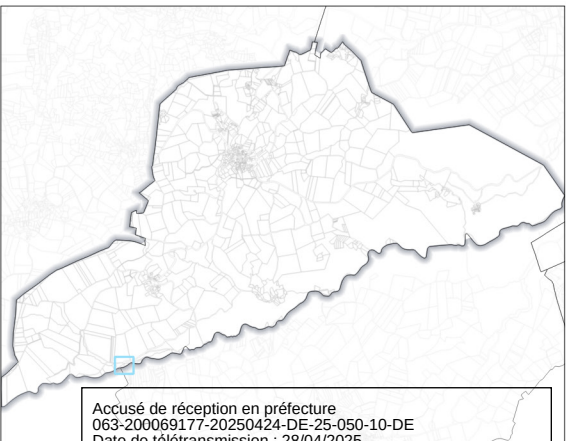


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 420, 475



▼ Patrimoine hydraulique



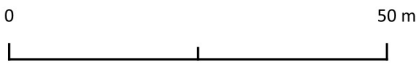
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

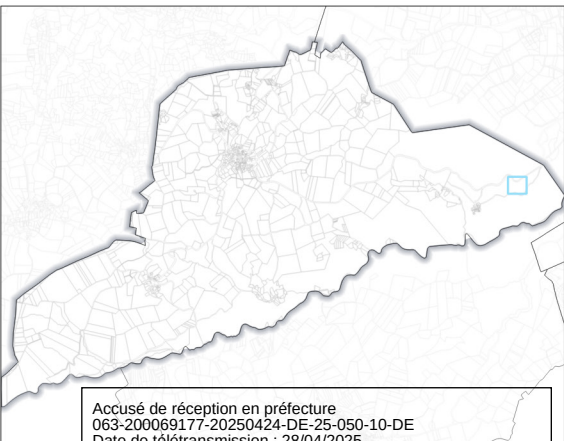


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 421



+ Patrimoine religieux



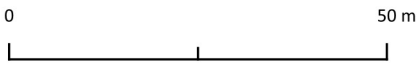
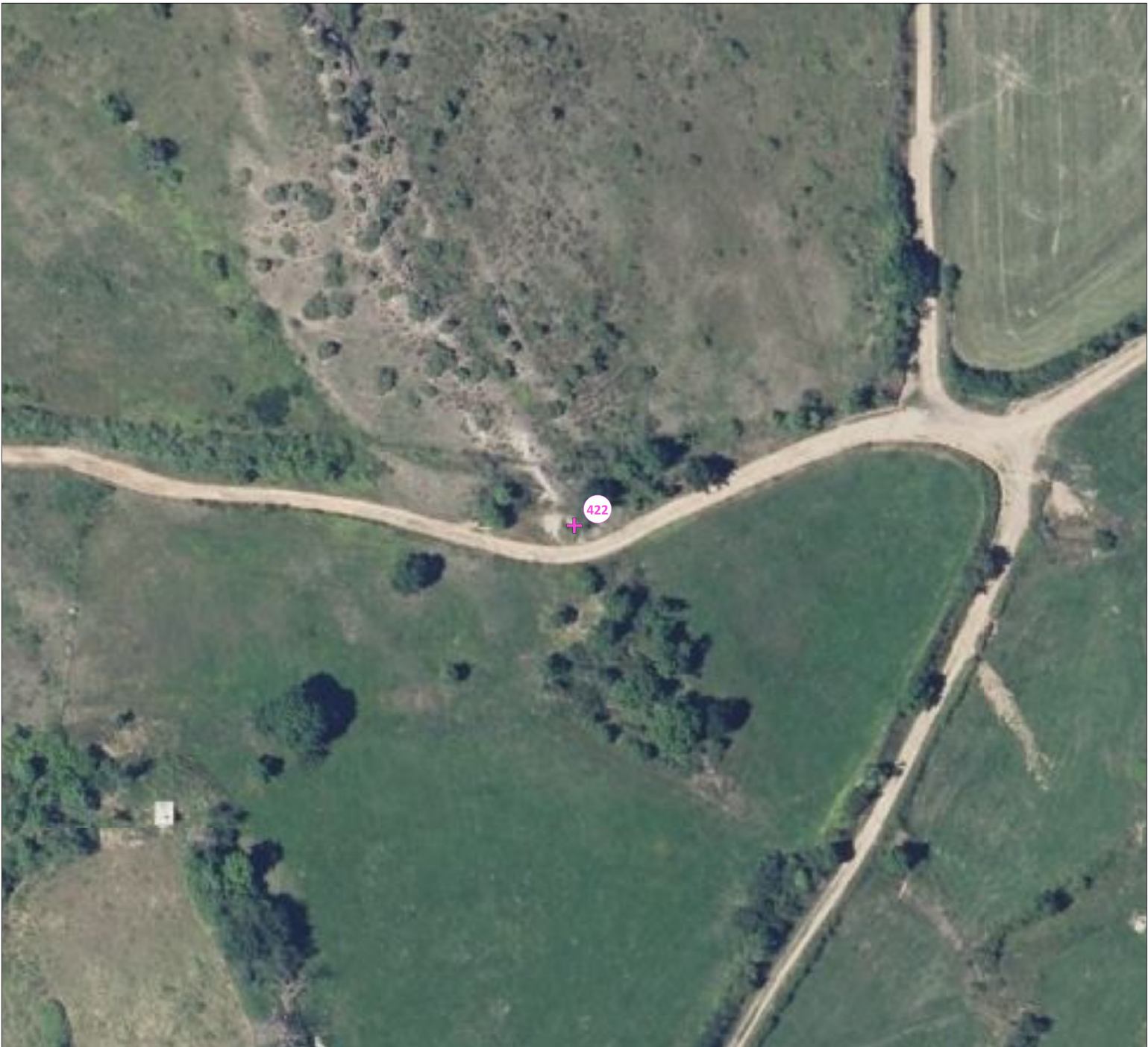
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

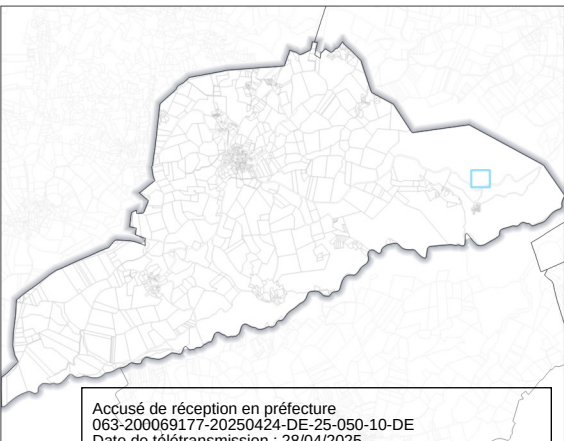


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 422



+ Patrimoine religieux



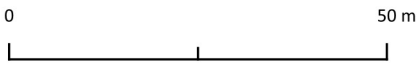
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

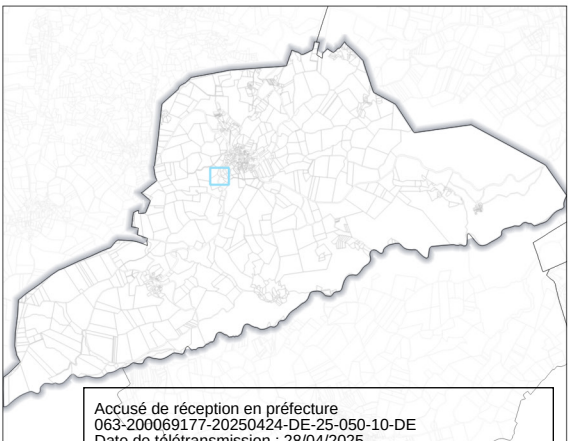


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 407, 408



▼ Patrimoine hydraulique



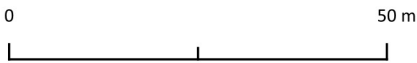
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

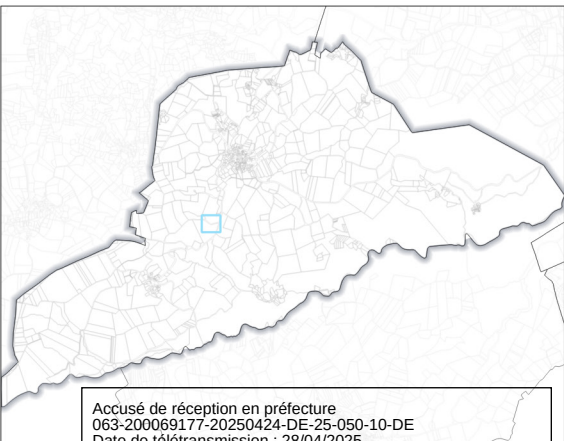


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 409



+ Patrimoine religieux



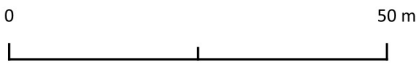
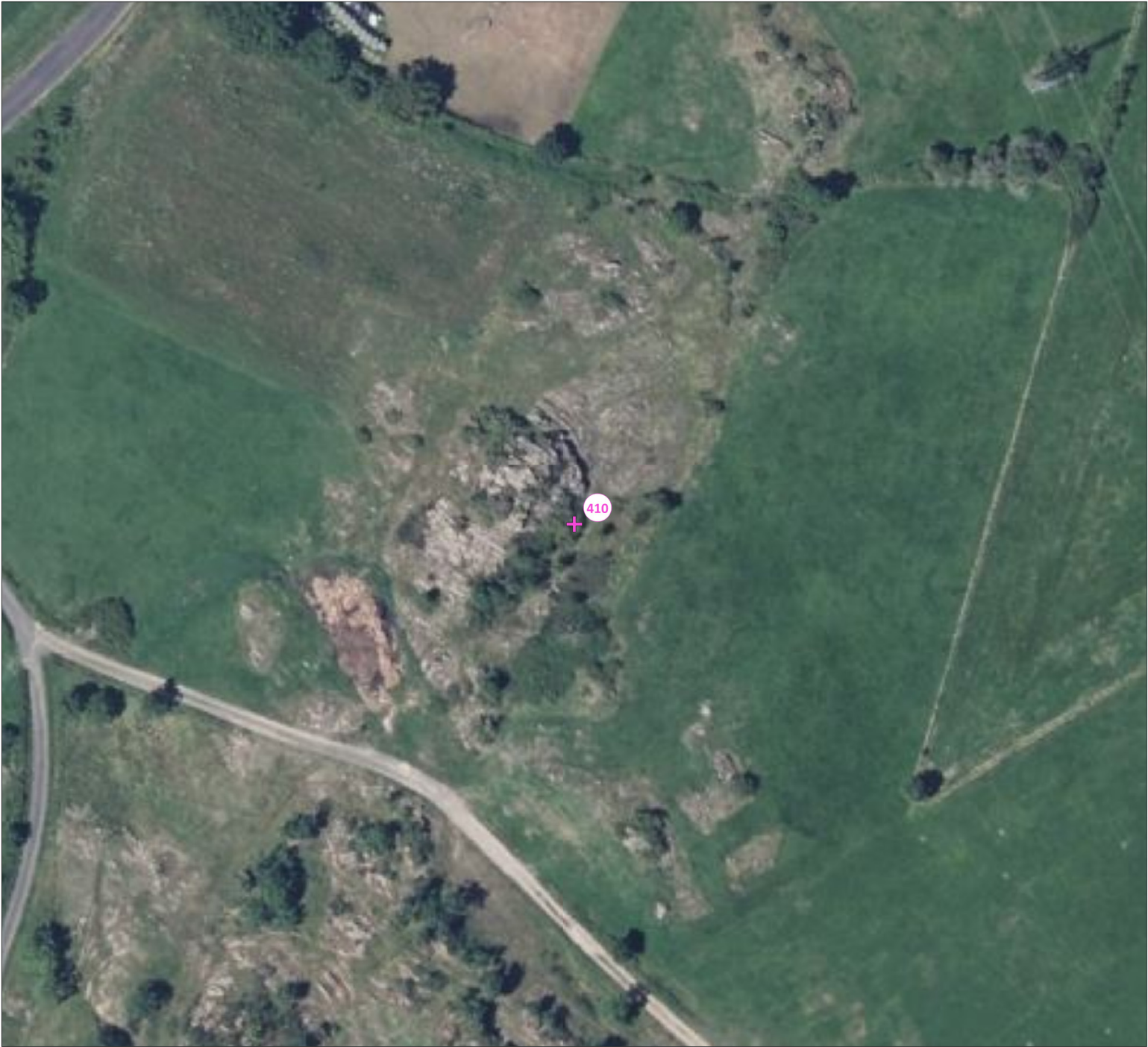
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

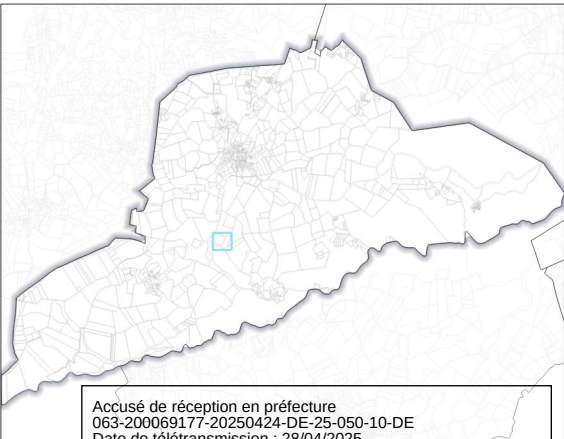


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 410



 Patrimoine religieux



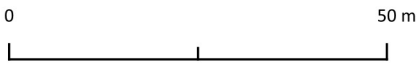
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

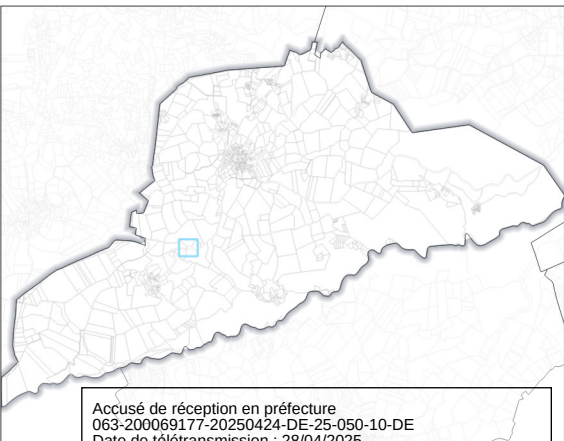


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 411



+ Patrimoine religieux



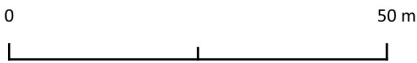
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

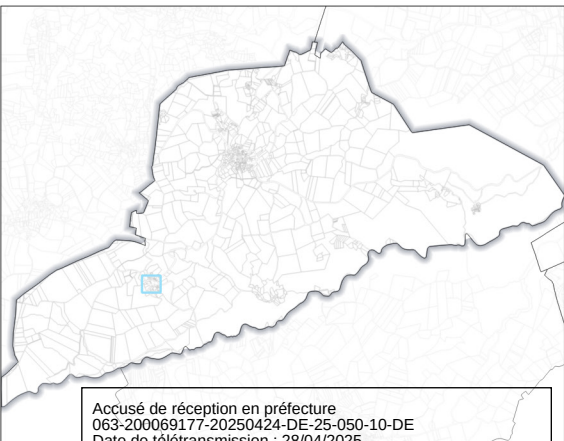


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 412, 413, 414, 415, 416



- Patrimoine hydraulique
- Patrimoine religieux
- Patrimoine mixte



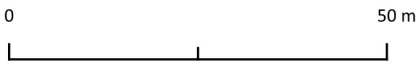
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

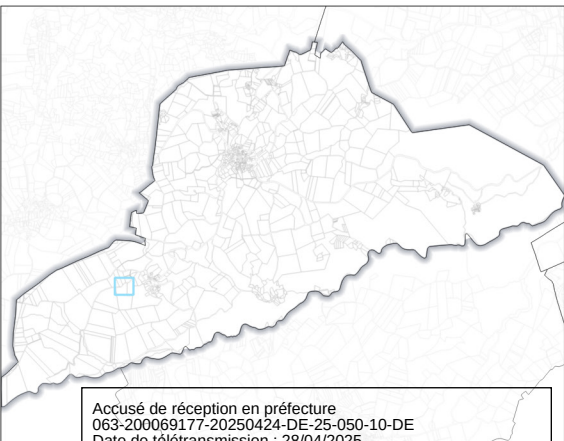


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 417



+ Patrimoine religieux



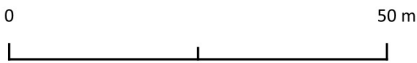
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

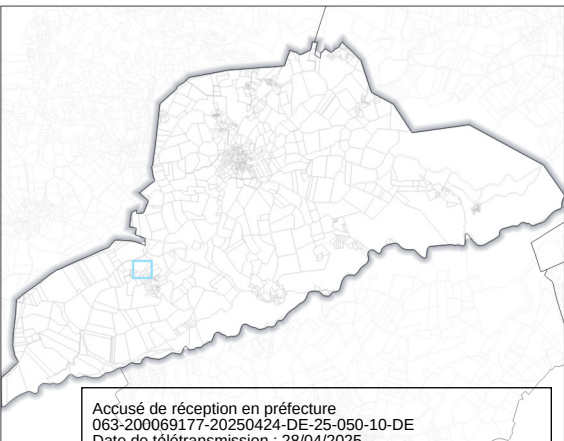


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 418



+ Patrimoine religieux



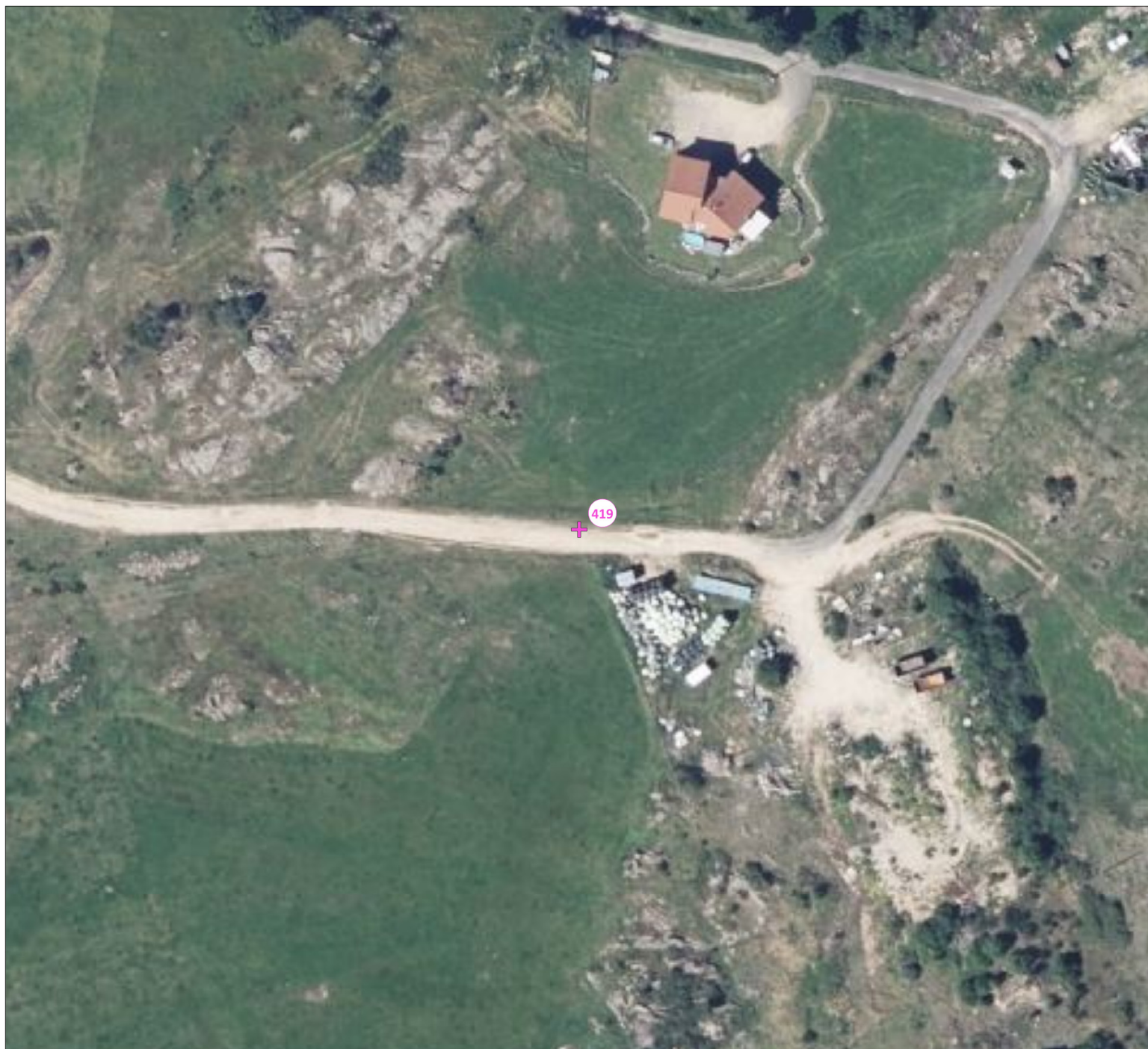
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025



# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 419



+ Patrimoine religieux



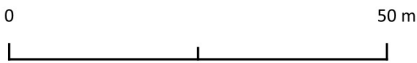
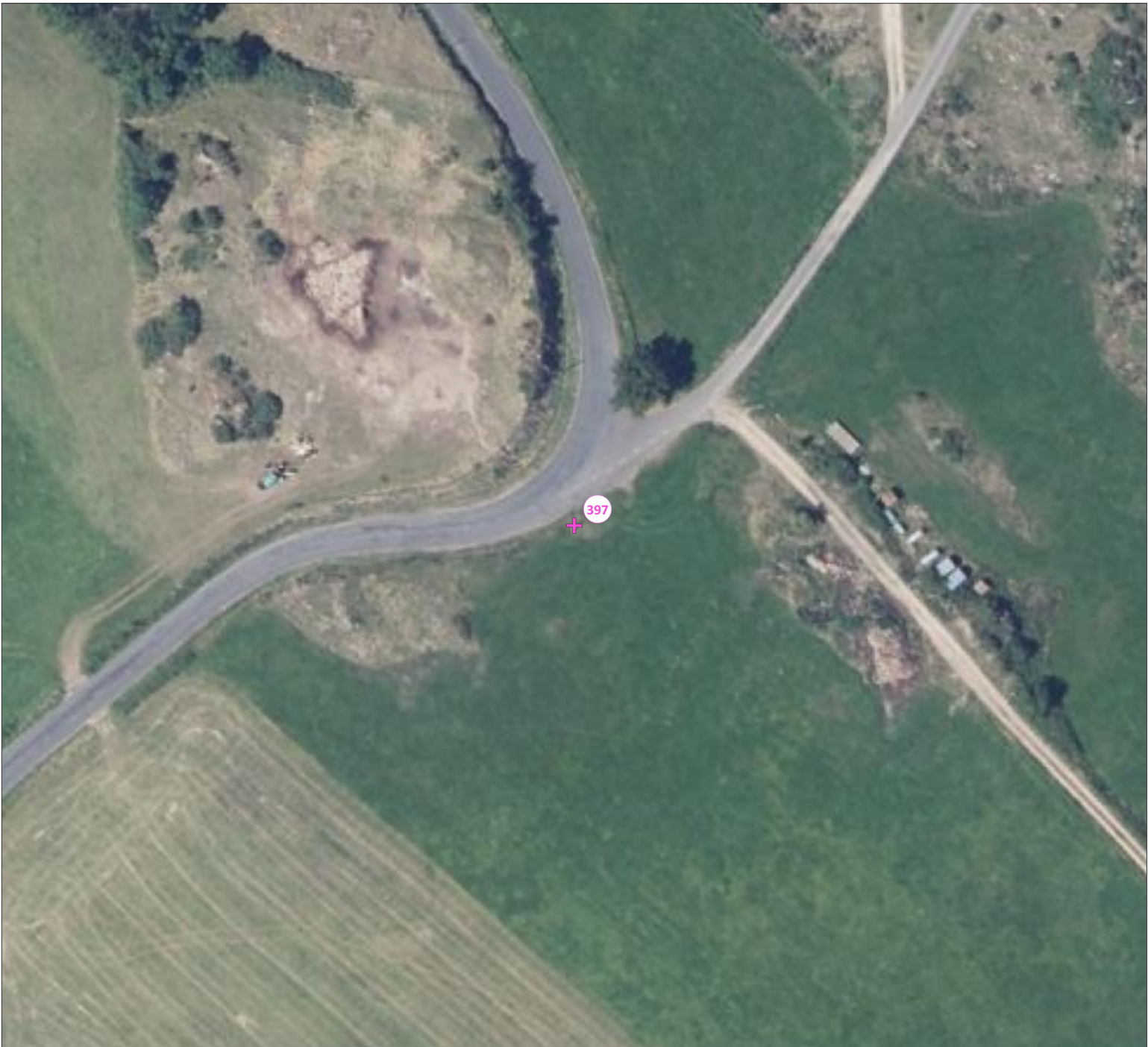
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

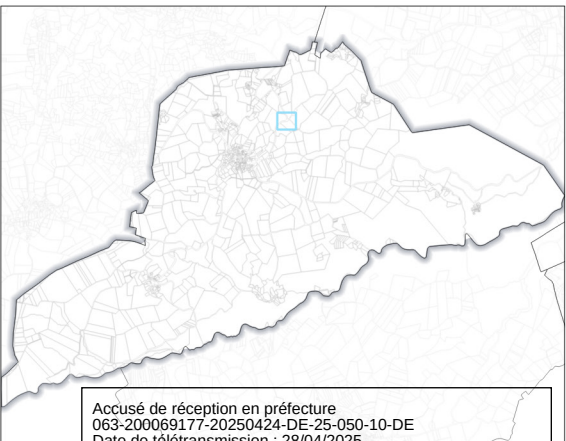


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 397



+ Patrimoine religieux



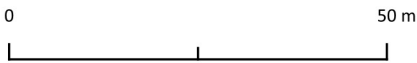
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

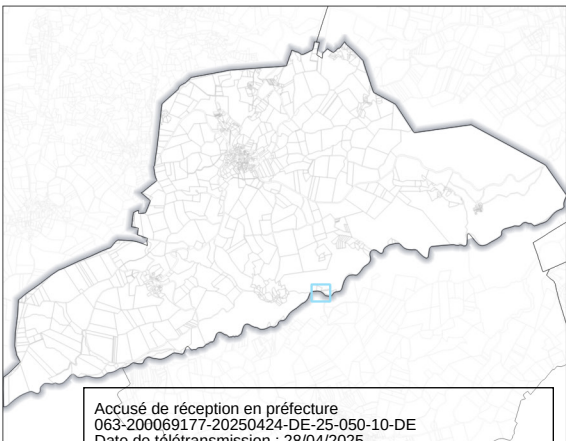


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 399



▼ Patrimoine hydraulique



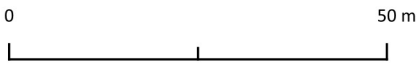
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

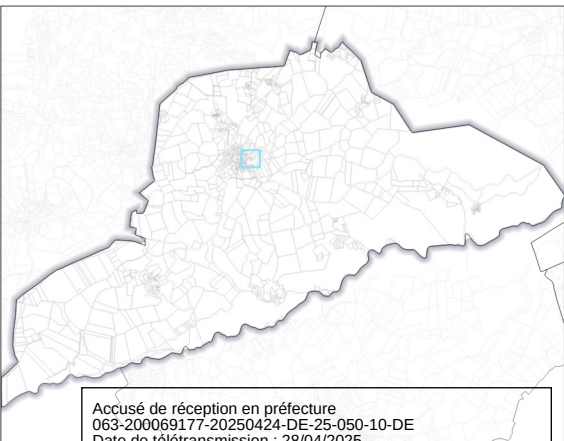


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 400, 402, 403



● Patrimoine mixte    + Patrimoine religieux



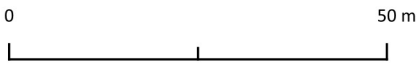
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

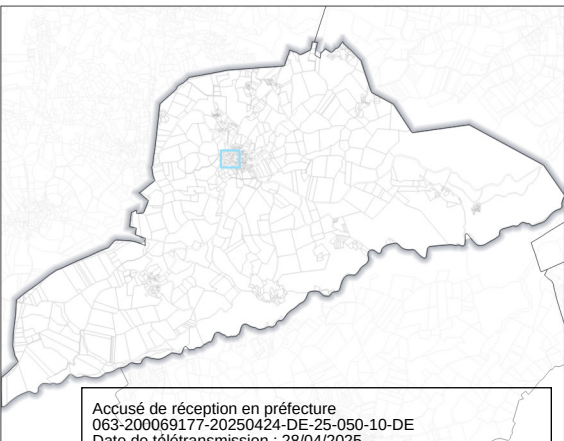


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 401, 404, 486, 487



-  Patrimoine hydraulique
-  Patrimoine religieux
-  Patrimoine mixte



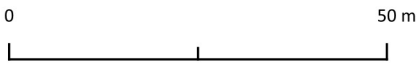
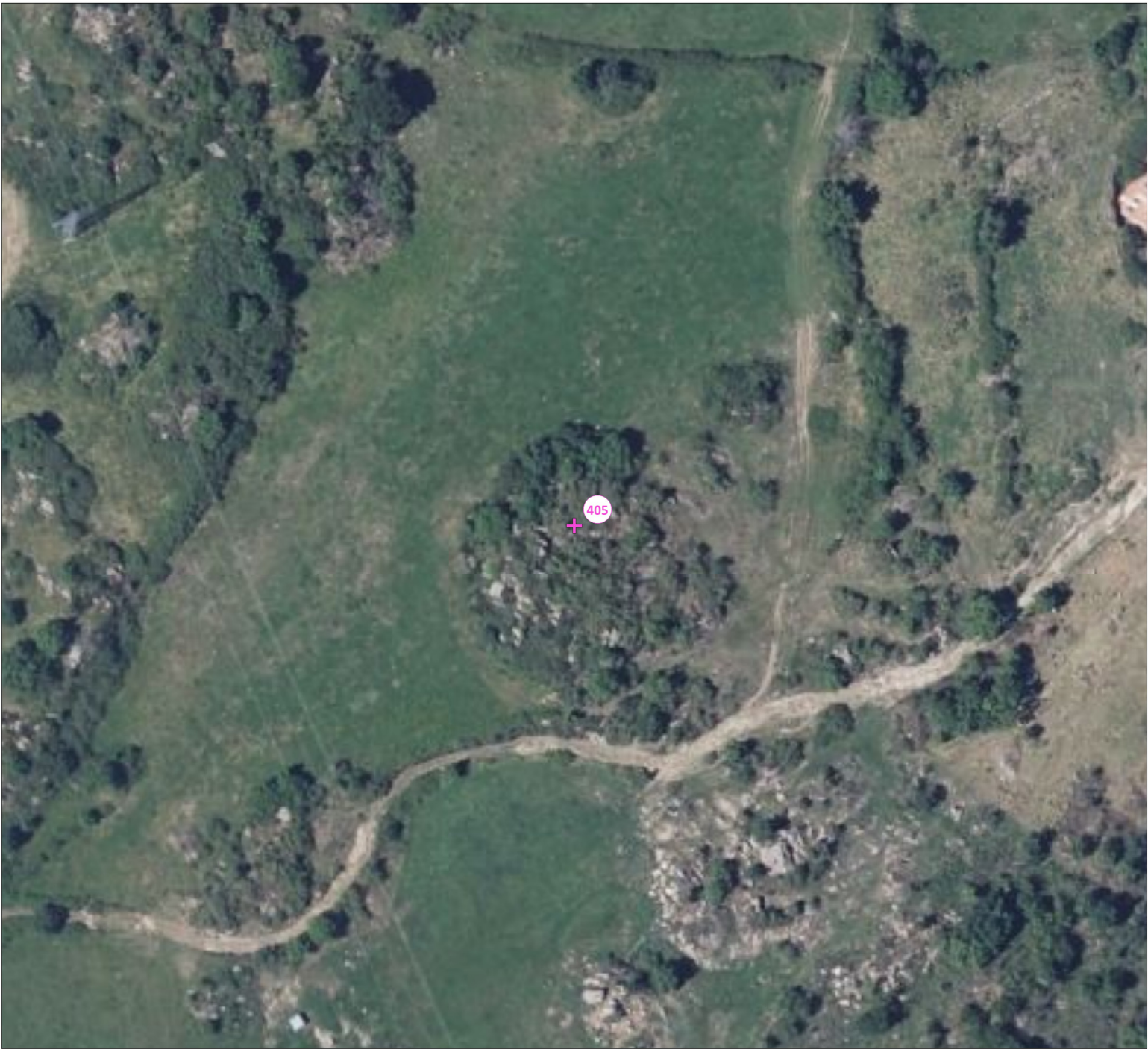
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

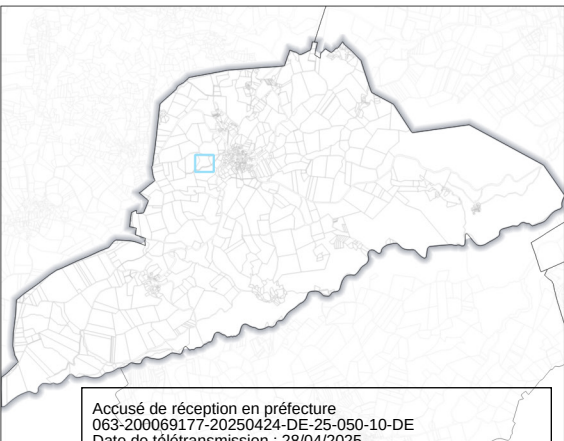


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 405



+ Patrimoine religieux



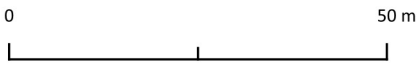
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

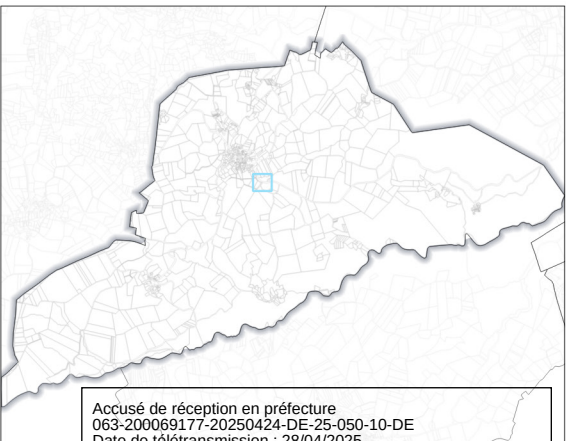


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 406



+ Patrimoine religieux



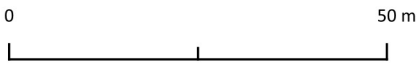
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

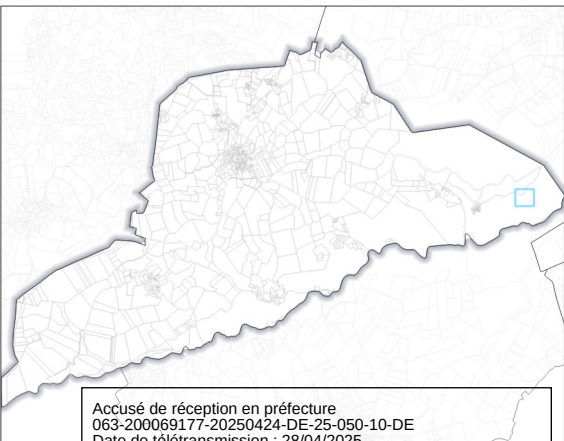


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 25



+ Patrimoine religieux



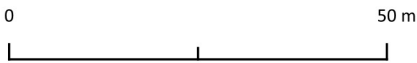
Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing  
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

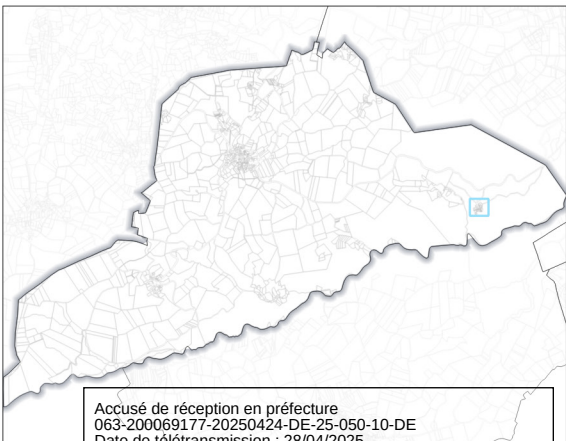


# CARTOGRAPHIE DU PETIT PATRIMOINE LOCAL

N° 1, 423, 424, 425



- |                                                                                   |                                    |                                                                                     |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  | Patrimoine artisanal et industriel |  | Patrimoine hydraulique |
|  | Patrimoine civil                   |  | Patrimoine religieux   |



Source : Etalab, Mond'Arverne Communauté  
Image satellite : Bing

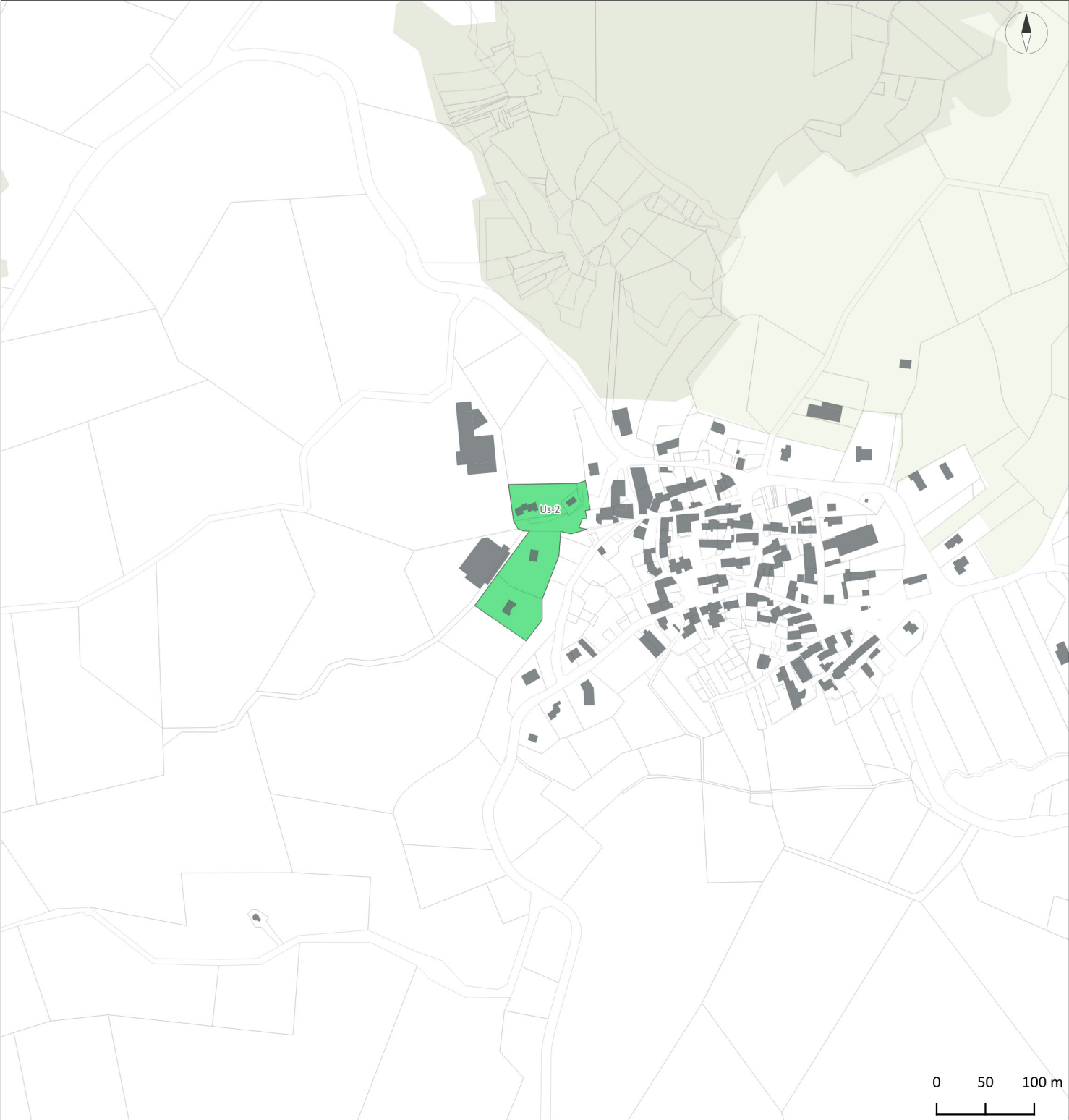
Réalisation : Mond'Arverne Communauté - Avril 2025

Accusé de réception en préfecture  
063-200069177-20250424-DE-25-050-10-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

# ***ZONES URBAINES SENSIBLES***

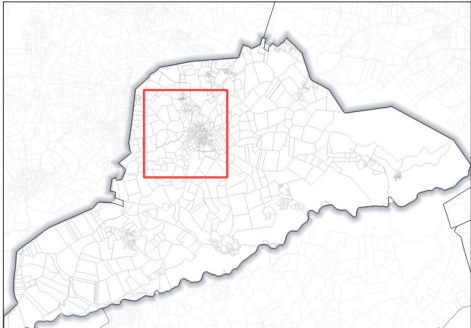


# CARTOGRAPHIE DES ZONES US



Type de zone Us

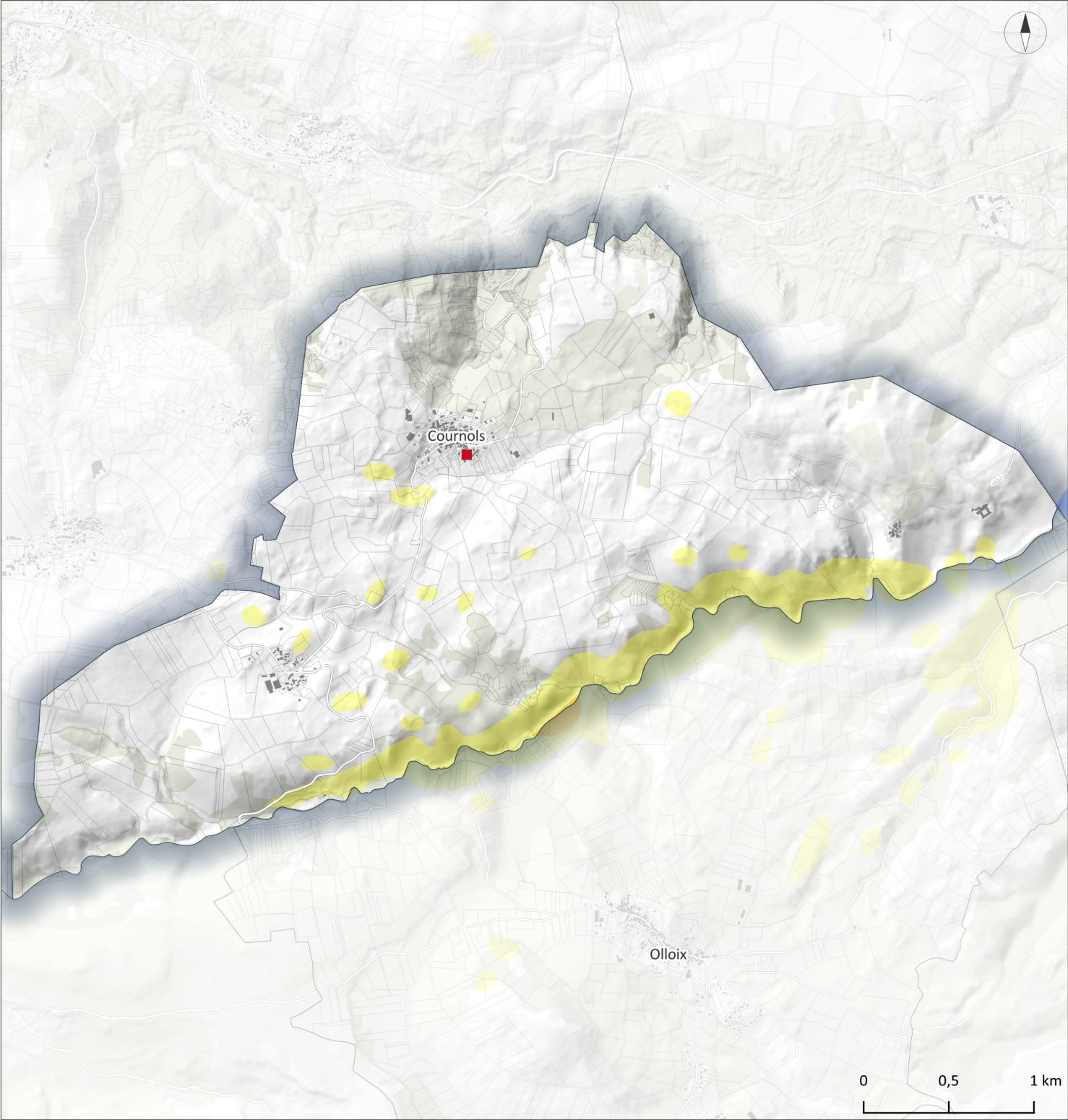
Us-2 : Zone urbaine sensible à l'étalement urbain



# ***RISQUES ET CONTRAINTES***



# CARTOGRAPHIE DES RISQUES ET CONTRAINTES



**Risques naturels**

**Cavités localisées**

■ Cavités souterraines

**Risques de mouvements de terrain**

- Risque faible ou mal connu
- Risque moyenne à élevée

**Niveau de l'aléa inondation**

- Fort
- Moyen